OŚWIADCZENIE (ZAWIADOMIENIE) O WYBORZE FORMY OPODATKOWANIA

Z TYTUŁU NAJMU, PODNAJMU, DZIERŻAWY itp. umów

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Wejherowie
84-200 Wejherowo, ul. Sobieskiego 346
Tel. 058-736-38-00, fax. 058-736-38-79

DANE OSOBOWE:

NIP: _ _ _ - _ _ _ - _ _ - _ _

Nazwisko	Imię
Data urodzenia	Telefon kontaktowy

MIEJSCE ZAMIESZKANIA:

Kraj	Województwo	
Powiat	Gmina	
Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta

DANE WSPÓŁMAŁŻONKA/NKI:

NIP: _ _ _ - _ _ _ - _ _ - _ _

Nazwisko	Imię
Data urodzenia	Telefon kontaktowy

MIEJSCE ZAMIESZKANIA:

Kraj	Województwo	
Powiat	Gmina	
Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta

Informuję/jemy, iż do opodatkowania przychodów z najmu, podnajmu, dzierżawy nieruchomości /prawa majątkowego położonej/go . . . . .od dnia. . . . . r. wybieram:

FORMĘ OPODATKOWANIA*:

□ **zasady ogólne - Podatek wg skali podatkowej (art. 27 ust.1 updof[1]) :**

□ przychód opodatkuję indywidualnie

□ przychód przypadający na obojga małżonków opodatkujemy:

□ każdy od swojej części

□ na podstawie art. 8 ust. 3 updof oświadczamy, że jako małżonkowie, między którymi istnieje wspólność majątkowa osiągający przychody z tytułu najmu decydujemy, iż przychody te zostaną opodatkowane w całości przez : . . . . . .
(Imię i nazwisko jednego z małżonków)

□ **ryczałt ewidencjonowany - Zryczałtowany podatek doch. od przychodów ewidencjonowanych (art. 6 ust. 1a uzpdof[2])**

□ przychód osobę opodatkuję indywidualnie

□ przychód przypadający na obojga małżonków opodatkujemy:

□ każdy od swojej części

□ na podstawie art. 12 ust. 7 uzpdof oświadczamy, że jako małżonkowie, między którymi istnieje wspólność majątkowa osiągający przychody z tytułu najmu decydujemy, iż przychody te zostaną opodatkowane w całości przez : . . . . . .
(Imię i nazwisko jednego z małżonków)

FORMA OPŁACANIA ZALICZEK*:

□ miesięcznie □ kwartalnie

DATA UZYSKANIE PIERWSZWEGO PRZYCHODU Z NAJMU*:

□ do dnia dzisiejszego nie uzyskałem/łam/liśmy □ uzyskałem/łam/liśmy w dniu . . . . . 2O. . . . R.

W załączeniu:

1. Umowa najmu, podnajmu, dzierżawy z dnia ……

..... **.....** **.....**
data wypełnienia **podpisy obojga małżonków**

---

1 U.p.d.o.f - **ustawa z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych** (Dz. U. z 2000 r. Nr 14, poz. 176 ze zm.) - pełny tekst ustawy: http://isip.sejm.gov.pl/prawo/index.html,

2 U.z.p.d.o.f - **ustawa z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne** (Dz. U. Nr 144, poz. 930 ze zm.)- pełny tekst ustawy: http://isip.sejm.gov.pl/prawo/index.html,

* **Zaznaczyć właściwy kwadrat**